



NASCE AURA LIVING, IL NUOVO PROGETTO RESIDENZIALE DEL CONSORZIO COOPERATIVO ASEA SOC. COOP. A MILANOSESTO, NELL'EX AREA FALCK

La divisione Living di BNP Paribas Real Estate Advisory è stata incaricata per la commercializzazione in esclusiva del nuovo ed esclusivo progetto residenziale Aura Living, a Sesto San Giovanni, alle porte di Milano. Si tratta di un progetto che si inserisce all'interno di un ambizioso e più ampio piano di rigenerazione urbana e sociale, MilanoSesto.

Un'iniziativa del Consorzio Asea che rappresenta un'opportunità d'acquisto in cooperativa, unica, vantaggiosa e dal forte spirito sociale.

Sesto San Giovanni, per la sua vicinanza con la città, rappresenta una location strategica, di connessione con la vicina città di Monza e allo stesso tempo estremamente comoda e ben collegata con il centro di Milano, grazie alla linea metropolitana M1.

MilanoSesto, ex area Falck, è uno tra i più ambiziosi progetti di rigenerazione urbana in Europa, una nuova centralità urbana abitata da 50 mila persone tra residenti, city users e visitatori, e che ospiterà al suo interno la Città della Salute e della Ricerca, spazi direzionali e alberghieri, nuove residenze e spazi aperti comuni, con l'obiettivo di trasformare la zona in un quartiere dinamico ed attrattivo.

Un piano di rigenerazione che contribuirà in modo tangibile ad incrementare l'offerta di nuove residenze e di studentati al servizio di tutta l'area metropolitana di Milano, così come di nuovi spazi di lavoro flessibili e sostenibili.

Unione Zero, gestito da Prelios e partecipato da Hines, sarà il primo lotto di iniziativa privata a partire, dove sorgerà Aura Living, l'unico progetto di residenza libera, commercializzato attraverso la costituzione di una cooperativa, rendendolo un'opportunità unica per acquistare un alloggio a prezzo di costo, e una diretta personalizzazione e partecipazione nella realizzazione del proprio appartamento.

Gli appartamenti in classe A saranno realizzati con tecnologie e cura nella scelta dei materiali di alta qualità, pensati per soddisfare le esigenze di ogni famiglia: dai monolocali, compatti e funzionali, agli ampi quadrilocali, perfetti per chi cerca più spazio. Tutte le abitazioni sono progettate con attenzione al comfort abitativo e dispongono di ampi spazi esterni, per garantire il massimo benessere in ogni periodo dell'anno.

Roland Polovina – Ideatore e Responsabile tecnico amministrativo dell'iniziativa per il consorzio ASEA ha dichiarato: "Siamo oltremodo soddisfatti da aver ottenuto la fiducia di Prelios e Hines per lo sviluppo di questa prestigiosa iniziativa e l'esclusiva collaborazione in questo nostro intervento di BNP Paribas Real Estate Advisory Italy".

Giuseppe Pizzuti - Executive Director, Head of Transaction di BNP Paribas Real Estate Advisory Italy - ha dichiarato: "*Siamo orgogliosi di essere stati selezionati come Exclusive Agent da Consorzio Asea per la commercializzazione del nuovo progetto residenziale Aura Living, parte dell'ambizioso progetto MilanoSesto. Un piano di rigenerazione urbana e sociale che punta su un forte impegno per la sostenibilità. La nostra pluriennale expertise nella realizzazione e commercializzazione di interventi di riqualificazione fanno di BNP Paribas Real Estate Italy il soggetto più qualificato per la gestione di un progetto come questo che contribuirà a dare prestigio all'ex Area Falck di Sesto San Giovanni, alle porte di Milano.*"



About BNP Paribas Real Estate

BNP Paribas Real Estate, one of the leading international real estate providers, offers its clients a comprehensive range of services that span the entire real estate lifecycle: Property Development, Transaction, Consulting, Valuation, Property Management and Investment Management. With 5,300 employees, BNP Paribas Real Estate as a one stop shop company, supports owners, leaseholders, investors and communities thanks to its local expertise across 23 countries (through its facilities and its Alliance network) in Europe, the Middle-East and Asia. BNP Paribas Real Estate is a part of the BNP Paribas Group, a global leader in financial services.

As a committed stakeholder in sustainable cities, BNP Paribas Real Estate intends to spearhead the transition to more sustainable real estate: low-carbon, resilient, inclusive and conducive to wellbeing. To achieve this, the company has developed a CSR policy with four objectives: to ethically and responsibly enhance the economic performance and use of buildings; to integrate a low-carbon transition and reduce its environmental footprint; to ensure the development, commitment and well-being of its employees; to be a proactive stakeholder in the real estate sector and to build local initiatives and partnerships.

For more information: www.realestate.bnpparibas.it
Real estate for a changing world

Press contacts:

Alessandro MARIANI: Tel: +39 344 2786807 – alessandro.mariani@realestate.bnpparibas